

Сдать торговое помещение за 72 600 рублей на Фасадная улица, 11

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Фасадная улица, 11

72 600 Р в месяц

1 100Р за м² в месяц



66.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Адрес: г. Самара, Куйбышевский район, улица Фасадная, дом 11. Ближайшее пересечение с улицей Торговый переулок. Общая площадь: 66 кв. м. Этаж/этажность: 1/4. Над помещением располагается жилой этаж. Назначение здания, где располагается помещение: жилое. Наличие отдельного входа: есть. Количество: 1. Возможность разгрузки грузовых машин: Газель. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом и на окнах. Рекламная конструкция над входом. Высота потолков: 3 м. Наличие ОПС - есть. Планировка: количество залов - 1 шт. Санузлов - 1 шт. Выделенная мощность: 15 кВт. Возможность увеличение: нет. Наличие 380 В: нет. Ремонт в помещении: ремонт Освещение - светодиодное. Инфраструктура: ближайшая остановка в 100 метрах. В радиусе 100 м: Сбербанк, Продукты 9%, Горилка, Ермолино, Аптеки Вита, Алия, Близнецы, Семь+Я. Спальный микрорайон. Возможное использование: под торговлю, лабораторию, салон красоты, магазин пива, суши ролы, парикмахерская, ремонт техники, продукты. Пешеходный трафик: средний - 350 человек в час. Автомобильный трафик: 1400 автомобилей в час. Срок аренды от 11 месяцев. Арендные каникулы: по договоренности. Стоимость аренды: 72 600 рублей + к. у.

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79198157558](tel:+79198157558)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
------	---	--------------	---



