

Сдать торговое помещение за 300 000 рублей на Дыбенко улица, 104

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Дыбенко улица, 104

 Советская

300 000 Р в месяц

238Р за м² в месяц



1260.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

г. Самара, Советский район, улица Дыбенко д. 104. Ближайшее пересечение с ул. Советской Армии. Аренда отдельно-стоящего здания на первой линии. Общая площадь: 1260 кв.м. Этаж/Этажность: 1/1. Планировка: свободная. Ремонт: панорамное остекление, 11 мокрых точек, пол-залитый бетон под плитку. Высота потолков: 6 м. Коммуникации: вода, свет, канализация- центральная, отопление- газовая котельная. Выделенная мощность: 60 кВт. Отдельный вход. Зона разгрузки/погрузки. Наличие пожарных/запасных выходов. Возможность использования земельного участка на территории. Парковка перед зданием. В ближайшем окружении: магазин по продаже плитки "Vizavi", Множество автосервисов и детейлингов, продуктовый магазин "Победа", Торговый центр "Космопорт", Аптека "Фармленд", Автосервис "АвтоОкей" и т.д. Помещение может подойти: под ресторанный комплекс, фитнес клуб, под теннисный корт, медицинскую клинику, под магазин стройматериалов и т.д. Арендная плата: 300 000 рублей+КУ.

 0 с 08.11.2025, обновлен 06.12.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879817253](tel:+79879817253)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

