

Сдать торговое помещение за 450 000 рублей на Дыбенко улица, 104

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Дыбенко улица, 104

 Советская

450 000 Р в месяц

415Р за м² в месяц



1085.40 м²

Общая

1 из 4

Этаж

г. Самара, Советский район, улица Дыбенко д. 104. Ближайшее пересечение с ул. Советской Армии. Аренда отдельно-стоящего здания на первой линии. Общая площадь: 1085.4 кв.м. Коммуникации: отопление- газовая котельная, вода, канализация, электричество- центральное. Выделенная мощность: 140 кВт. Ремонт: пол- плитка, стены под покраску, потолок- смешанный, система кондиционирования. Наличие пожарных/запасных выходов. Разгрузка/погрузка большегрузов. Площадь земельного участка: 33 сотки. Возможное использование: медицинский центр, ресторан, офисная деятельность и т.д. В ближайшем окружении: магазин по продаже плитки "Vizavi", Множество автосервисов и детейлингов, продуктовый магазин "Победа", Торговый центр "Космопорт", Аптека "Фармленд", Автосервис "АвтоОкей" и т.д. Помещение может подойти: под ресторанный комплекс, фитнес клуб, под теннисный корт, медицинскую клинику, под магазин стройматериалов и т.д. Арендная плата: 450 000 рублей + КУ.

 0 с 08.11.2025, обновлен 06.12.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879817253](tel:+79879817253)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
------	---	--------------	---

