

Сдать торговое помещение за 450 000 рублей на Дыбенко улица, 104

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Дыбенко улица, 104

 Советская

450 000 ₽ в месяц

415 ₽ за м² в месяц



1085.40 м² | 1 из 4

Общая | Этаж

г. Самара, Советский район, улица Дыбенко д. 104. Ближайшее пересечение с ул. Советской Армии. Аренда отдельно-стоящего здания на первой линии. Общая площадь: 1085.4 кв.м. Коммуникации: отопление- газовая котельная, вода, канализация, электричество- центральное. Выделенная мощность: 140 кВт. Ремонт: пол- плитка, стены под покраску, потолок- смешанный, система кондиционирования. Наличие пожарных/запасных выходов. Разгрузка/погрузка большегрузов. Площадь земельного участка: 33 сотки. Возможное использование: медицинский центр, ресторан, офисная деятельность и т.д. В ближайшем окружении: магазин по продаже плитки "Vizavi", Множество автосервисов и детейлингов, продуктовый магазин "Победа", Торговый центр "Космопорт", Аптека "Фармленд", Автосервис "АвтоОкей" и т.д. Помещение может подойти: под ресторанный комплекс, фитнес клуб, под теннисный корт, медицинскую клинику, под магазин стройматериалов и т.д. Арендная плата: 450 000 рублей + КУ.

 0 с 12.11.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879817253](tel:+79879817253)

Характеристики

Этаж 1 Этажей всего 4

<https://samara.restate.ru/obj/arenda-torgovli-dybenko-ulica-104-22475620/>

Restate

