

Купить торговое помещение за 4 950 000 рублей на Металлургов проспект, 15

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Металлургов проспект, 15

 Кировская

4 950 000 ₽

150 915 ₽ за м<sup>2</sup>



32.80 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 5

Этаж

Продается коммерческое помещение с хорошим ремонтом на 1-й линии: Помещение с Арендатором. Арендатор - салон красоты. Адрес: г. Самара, Кировский район, ул. Металлургов 15 Этаж/этажность: 1/5 Общая площадь: 32,8 кв. м Окна на улицу. Высота потолков: 2,5 м Выделенная мощность: 5 кВт (возможно увеличение) Ключевые преимущества: Отличное расположение на оживленной улице с высокой проходимостью. Свободная планировка и отдельный вход легко адаптировать под ваш бизнес Выгодное окружение в радиусе 100 м: сетевые магазины, кафе, СФР. Возможность размещения рекламы выносная конструкция, баннеры над входом Удобная логистика возможна разгрузка газелей. Готовый ремонт экономьте время и средства на отделку. Разнообразие вариантов использования: торговля, офис, аптека, салон красоты и др. Стоимость продажа: 4 950 000 рублей в месяц.

 0 с 19.11.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: Калимулина Айгуль

Телефон: [+79270064837](tel:+79270064837)

## Характеристики

Этаж 1 Этажей всего 5

