

Купить торговое помещение за 12 500 000 рублей на Свободы улица, 92

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Свободы улица, 92

 Безымянка

12 500 000 Р

125 251Р за м<sup>2</sup>



99.80 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 10

Этаж

г. Самара, Промышленный район, улица Свободы д.92. Ближайшее пересечение с ул. Ново-Вокзальная. Продажа арендного бизнеса с высокой окупаемостью. Общая площадь: 99.8 кв.м. Планировка: кабинетная Этаж/Этажность: 1/10. Высота потолков: 2.9 м. Отдельный вход. Ремонт: пол- керамогранитная плитка, стены под покраску, потолок-натяжной, 3 мокрых точки, три кондиционера, водонагреватель, на окнах ролствани, тепловая завеса. Коммуникации: все центральные. Возможность установки мокрой точки по полу в любом месте. Выделенная мощность: 25 кВт (380W) возможность увеличения. Окна на все стороны. Возможность разделения объекта. Парковка перед зданием. В ближайшем окружении: продуктовый магазин Пятерочка, Чижик, пекарня, магазин разливного пива, барбершоп "Братишка", взрослая поликлиника №10 и т.д. Стоимость продажи: 12 500 000 рублей. Специалист объекта — Гизатуллин Камиль

 0 с 22.11.2025, обновлен 22.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879817253](tel:+79879817253)

## Характеристики

|      |   |              |    |
|------|---|--------------|----|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 10 |
|------|---|--------------|----|



