

Сдать торговое помещение за 160 000 рублей на Куйбышева улица, 84

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Куйбышева улица, 84

 Алабинская

160 000 Р в месяц

696Р за м² в месяц



230.00 м²

Общая

2 из 3

Этаж

г. Самара. Самарский район, Куйбышева 84. Общая площадь: 230 кв. м. Этаж/этажность: 2/3. Над помещением располагается не жилой этаж. Наличие отдельного входа. Окна выходят: на улицу. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом или окнах и реклама на торце дома. Высота потолков: 3,2 м. Наличие: охранно-пожарной сигнализации. Установлена приточно-вытяжная система и кондиционеры. Планировка: количество кабинетов 1 шт. Выделенная мощность: 200 кВт. Трехфазный вывод. Два лифта, пассажирский лифт и грузовой прямо в помещении с возможностью загрузки со двора. Подходит под общепит, несколько мокрых точек. Ремонт в помещении: пол-плитка, стены-покраска, потолок-гипсокартон-армстронг. Инфраструктура: ближайшая остановка в 100 метрах. В ближайшем окружении в радиусе 100м располагаются: улица Ленинградская, площадь революции, супермаркет "Пятёрочка", кинотеатр "Художественный", аптека "Вита". Использование: торговая площадь, ресторан, офис, салон красоты, мед. учреждение,. Помещение находится в непосредственной близости от перекрёстка Ленинградская/Куйбышева, на пешеходной тропе и автомобильной дороге, что обеспечит высокий пешеходный и автомобильный трафик. Стоимость аренды: 160 000 руб. + счётчики. Менеджер объекта: Чичканов ...

 0 с 22.11.2025, обновлен 22.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879807847](tel:+79879807847)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	3
------	---	--------------	---

