

Сдать торговое помещение за 149 000 рублей на Мичурина улица, 8

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Мичурина улица, 8

149 000 Р в месяц

1 656Р за м² в месяц



90.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Торгово-офисное помещение в центре Самары . Предлагается универсальное помещение, которое отлично подойдёт под медицинский центр, салон красоты, аптеку, студию услуг или офис продаж. Локация: пересечение улиц Мичурина и Полевая — самое сердце Самары! Рядом — больница им. Пирогова, поликлиника, Самарский медицинский университет, сквер Мичурина, остановки общественного транспорта и светофор прямо у входа. Постоянный высокий автомобильный и пешеходный трафик, отличная транспортная доступность. Характеристики помещения: Высота потолков — почти 4 метра; Большие витражные окна и видовой фасад; Отдельный вход с фасада + запасной вход для разгрузки; Удобные зоны для разгрузки и парковка со всех сторон здания; В помещении выполнен ремонт, есть санузел и кондиционер; Все коммуникации подключены, возможна организация дополнительных “мокрых точек” — идеально под формат медицинской клиники или косметологии; Фасад здания после ремонта, территория благоустроена. Преимущества: Отличная просматриваемость фасада с обеих сторон улицы; Большая площадь под наружную рекламу; Пешеходный переход и светофор прямо напротив входа; Парковка по обе стороны улицы (чётная и нечётная линия); Соседи — надёжные компании: «Все инструменты» ...

👁 0 с 29.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277486695](tel:+79277486695)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

