

Сдать торговое помещение за 180 000 рублей на Молодогвардейская улица, 102

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Молодогвардейская улица, 102

180 000 Р в месяц

963Р за м² в месяц



187.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Сдается помещение в аренду в историческом центре города, с отдельным входом, на 1 линии по ул. Молодогвардейской. Адрес: г. Самара, Самарский район, улица Молодогвардейская, дом 102 Ближайшее пересечение с улицей Некрасовская. Общая площадь: 187 кв.м. Помещение в двух уровнях + подвал Этаж/этажность: 1/4. Над помещением располагается нежилой этаж. Выделенная мощность 50кВт Наличие витражных окон Наличие отдельного входа: да. Окна выходят: на улицу и во двор. Высота потолков: 2.2 м Имеется возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция/баннеры над входом или окнах/реклама на торце дома. Парковка перед зданием Помещение подготовлено для стиля loft. Инфраструктура: ближайшая остановка в 100 метрах. Рядом располагаются: Администрация Самарского района, Скайлаб, магазины, салоны красоты. Высокий автомобильный трафик. Рядом пешеходная зона (улица Ленинградская). Возможное использование: офис, торговое помещение, общепит. Оборудование для общепита входит в стоимость аренды Стоимость аренды: 180.000 рублей + КУ

👁 0 с 29.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277462362](tel:+79277462362)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
------	---	--------------	---

