

Купить торговое помещение за 24 800 000 рублей на Масленникова проспект, 47

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Масленникова проспект, 47

 [Московская](#)

24 800 000 Р

209 283Р за м<sup>2</sup>



118.50 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 4

Этаж

Продаётся помещение на одной из центральных улиц города. Адрес: г. Самара, Октябрьский район, ул. Масленникова, д. 47. Ближайшее пересечение с Московским шоссе. Отдельный вход с улицы. Этаж/Этажность: 1/4. Общая площадь: 118,5 кв.м. Планировка: свободная. Выделенная электрическая мощность: 20 кВт. Высота потолков: 3,7 м. Место под рекламу на фасаде помещения. В помещении будет выполнен предчистовой ремонт. Стабильный сверхинтенсивный пешеходный трафик в течении всего дня. Возможное использование: магазин, салон красоты, мед. клиника и т.д. Инфраструктура: объект расположен в географическом центре города. Соседние помещения занимают: аптеки, магазины, пункты выдачи, салоны красоты и др. Стоимость продажи: 24 800 000 рублей.

 0 с 06.12.2025, обновлен 06.12.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277457600](#)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
------	---	--------------	---

