

Купить торговое помещение за 5 000 000 рублей на Кирова проспект, 72

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Кирова проспект, 72

 Безымянка

5 000 000 Р

43 103Р за м²



116.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

г. Самара, Кировский район, проспект Кирова, д. 72, ближайшее пересечение с улицей Вольская. Общая площадь: 116 кв. м. Этаж/этажность: 1/2. Назначение здания, где располагается помещение: жилое. Наличие отдельного входа: есть. Окна выходят: на улицу. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом или окнах и реклама на торце дома. Наличие витражных окон: нет. Высота потолков: 3,2 м. Наличие ОПС - есть. Планировка: зал, подсобка + с. у. Возможность перепланировки. Выделенная мощность: 15 кВт. Возможность увеличение: есть. Ремонт в помещении: сделан Инфраструктура: ближайшая остановка в 120 метрах. В ближайшем окружении в радиусе 100 м располагаются: сетевые магазины. Средний пеший трафик -200 человек в час. Средний автомобильный трафик - 1100 авто в час Удобная Транспортная развязка. Использование: офис, салон красоты, магазин, ремонт техники, магазин пива, автозапчасти, лаборатория. Стоимость продажи: 5 000 000 рублей Специалист объекта Хохров Евгений

 23 с 14.02.2019, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879809485](tel:+79879809485)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
------	---	--------------	---



