Купить помещение свободного назначения за 3 500 000 рублей на ул Гаражная, 7

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Гаражная, 7

Гагаринская

3 500 000 Р

41 176Р за м^2

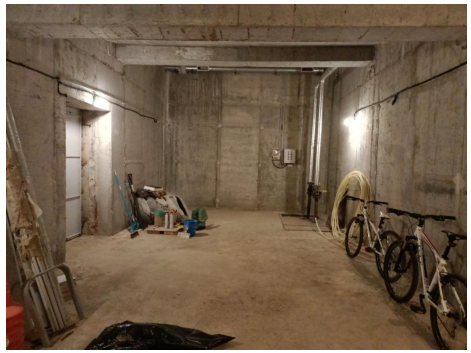
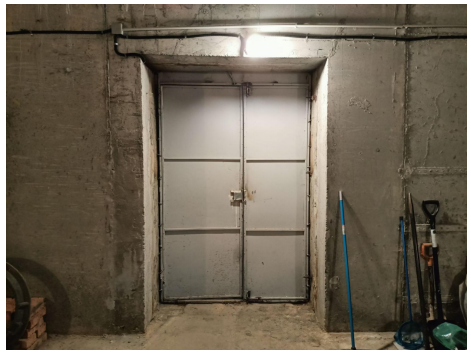
85.00 м^2	1 из 24
Общая	Этаж

Продаю помещение с арендаторами !! Помещение расположено в новом доме,на цокольном этаже.. Стены и пол - бетонные ровные Ворота шириной 1,4 м Высотой 2,1 м. Помещение сухое чистое круглый год.. Есть хорошая вытяжка. Так как объект находится под въездом в подземный паркинг, есть перепад потолка. Высота потолка 4.15м и 0.7м. Отопления нет,температура летом 20-22 Зимой 10-15градусрв. Вход и въезд в помещение из подземного паркинга. Доступно через въезд в паркинг, так же один из 3 лифтов спускается в паркинг. Есть дополнительный вход с улицы, по лестнице можно спуститься. Доступ в помещение круглосуточно. Подойдет под многие виды деятельности. Организация ячеек для хранения вещей жителей дома, мини гараж для хранения вещей, производство.Сервис по ремонту электронно бытовой техники или ремонт велосипедов. Столярная мастерская. Очень оживленное место!!!!!Транспортная доступность! ВЫСОКАЯ ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ДОМА,в котором расположено помещение.

2 с 17.08.2022, обновлен 22.08.2025

Продавец: Агентство регионального развития

Телефон: +7 900 312-59-99

Характеристики

Этажей всего	24	Этаж	1