Купить помещение свободного назначения за 29 990 000 рублей на Галактионовская улица, 40Б

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Галактионовская улица, 40Б

Алабинская

29 990 000 Р

30 918Р за м^2

970.00 м^2
Общая

1 из 3
Этаж

Продается отдельно стоящее здание 970 кв.м. в историческом центре города. г. Самара, Самарский район, ул. Галактионовская, 40Б. Ближайшее пересечение с улицами Высоцкого и Некрасовская. Этажность 3. Вход с ул. Галактионовская. Планировка кабинетная. Высота потолков 3 м. Выделенная мощность 15 кВт. Все коммуникации центральные. Место под рекламу на фасаде здания. Ремонт в помещении: пол - линолеум, стены покраска; потолок плита декоративная. Светодиодное освещение. Охранно-пожарная сигнализация. В ближайшем окружении располагаются: Троицкий рынок, СамГМУ, торговые центры "Опера" и "Юность", сквер Высоцкого, УГИБДД, рестораны, кафе, и многое другое. Проезд к зданию через шлагбаум с улицы Галактионовская. Парковка вдоль улицы Галактионовская и во дворе за шлагбаумом. Здание можно использовать как под собственный бизнес так и под арендный бизнес, все 3 этажа занимают арендаторы. Стоимость 29 990 000 рублей.

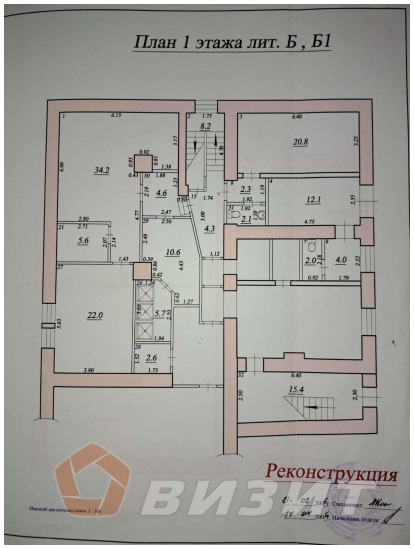
0 с 06.02.2023, обновлен 05.07.2025

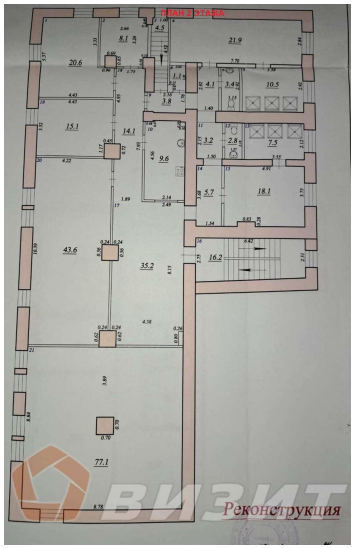
Продавец: Визит

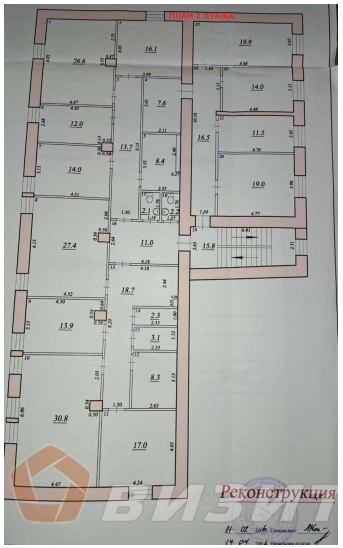
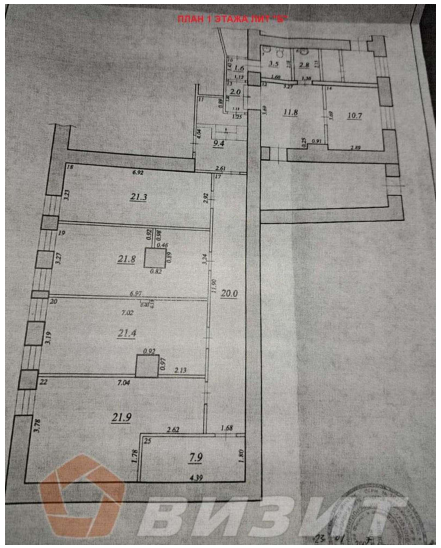
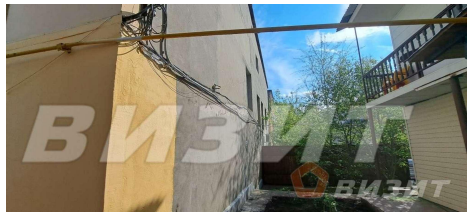
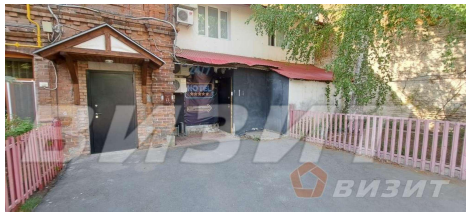
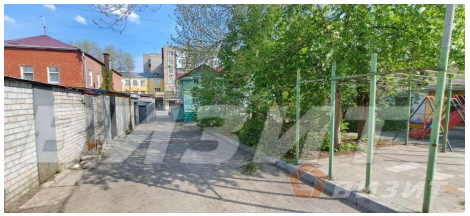
Телефон: +79371719467

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1


План 1 этажа лит. Б , Б1
Реконструкция


Реконструкция


Реконструкция