

Купить помещение свободного назначения за 290 000 000 рублей на Московское шоссе, д\к66

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе, д\к66

 Российская

290 000 000 Р

83 822Р за м²



3459.70 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Продажа 4 этажного здания в центре города с земельным участком в собственности. г. Самара Октябрьский район Московское шоссе лит.Д к 64 ближайшее пересечение ул. Мичурина. Общая площадь здания 3459.7 кв.м с земельным участком 1225,55 кв.м. 3 этажа по 1000 кв.м, 4 этаж 460 кв.м Общая площадь земельного участка 1225,55 кв.м в собственности. Район деловой активности по соседству расположены крупные торговые и офисные центры (Монте-Роза, Скала-Холл, Золотое яблоко, Билайн и.т.д) Перед зданием парковка, удобное местоположение, возможно быстро добраться в любую точку Самары. Планировка каждого этажа свободная на колоннах Все коммуникации центральные, выделенная мощность 100 кВт. На каждом этаже установлена спринклерная система пожаротушения Система кондиционирования, охранная и пожарная сигнализация. С обратной стороны здания есть зона разгрузки. В здании присутствуют арендаторы. Возможно использовать под любой вид деятельности. Стоимость продажи 270 000 000 рублей

 2 с 08.02.2023, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277470889](tel:+79277470889)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
--------------	---	------	---

