

Купить помещение свободного назначения за 29 000 000 рублей на Мельничная улица, 1к2

Самарская область, Самара, Мельничная улица, 1к2

29 000 000 Р

19 333Р за м²



1500.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

г. Самара Куйбышевский район ул. Мельничная 1к2 ближайшее пересечение ул. Главная Общая площадь: 1500 кв.м. Продажа отдельно стоящего здания , 3 этажа + цоколь. Формат здания позволяет использование под офис, гостиницу, хостел, пансионат, а так же как жилой многоквартирный дом Все коммуникации центральные, выделенная мощность 15 кВт (решается вопрос об увеличении мощности), газ, котельная. В цокольном этаже располагается 3 бассейна, отдельный выход на улицу, высокие потолки 3 метра. 1 этаж в свободного назначения, большие комнаты, в большей степени свободной планировки. 2,3 этаж выполнен в виде отдельных комнат номеров с коридорной системой, в каждой комнате мокрые точки предусмотрено под душевую кабине и с/у. Перед зданием большая парковка. Асфальтированный съезд с ул. Главная. Стоимость продажи: 29 000 000 рублей. Специалист по коммерческой недвижимости ГК "Визит" Циммерман Илья

👁 1 с 22.03.2023, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277457600](tel:+79277457600)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

