

Купить помещение свободного назначения за 150 000 000 рублей на Московское шоссе 19-й километр, 2

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе 19-й километр, 2

150 000 000 Р

418 060Р за м²



358.80 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продается действующая АЗС, расположенная вдоль Московского шоссе с правой стороны по выезду из города, перед автосалонами Самарские автомобили. 1-я линия по Московскому шоссе, прекрасная видимость с дороги. Огромный автомобильный трафик. Большая асфальтированная площадка, с возможностью заезда и маневрирования еврофур. Новое современное здание с магазином и кафе внутри. Отличное техническое состояние всего оборудования. Полный пакет документов на строение и землю. Общая площадь строений 358.8 кв.м. Общая площадь земельного участка 1821 кв.м. АЗС введена в эксплуатацию и начала работу 2004 году. Под бренд Shell АЗС перешла в 2017 году, с полной заменой всего оборудования всех ТРК топливно-раздаточная колонка и всех резервуаров. Подробнее об АЗС: - Топливо: 92, 95, 95VP, ДТ. - резервуары под жидкие нефтепродукты, количеством 4 шт.: 95vp - 16 321л., 95 - 16 411л., ДТ - 25 066л., 92 - 48 194л. - 4 ТРК, 32 поста - Среднесуточный пролив топлива - порядка 17 000 литров. - Заправок машин в сутки порядка 600 штук. - Заправка полностью укомплектована персоналом. - Рекламная стелла вдоль дороги. - Внедрена и работает автоматическая система учета. Возможна работа с дисконтными картами. - Договор франшизы Shell - до 2027 года. Более подробная информация ...

👁 2 с 21.06.2023, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79023716644](tel:+79023716644)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

