

Купить помещение свободного назначения за 85 000 000 рублей на Новоурицкая улица, 22

Самарская область, Самара, Новоурицкая улица, 22

 [Московская](#)

85 000 000 Р

47 699Р за м²



1782.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Назовите номер ID 2637 при обращении к специалистам. Для быстрого ответа на ваш вопрос! Продается нежилое торгово-офисное здание на 1 линии ул. Новоурицкая 22/ ТЦ Гудок. Общая площадь здания 1782 кв.м площадь земельного участка 1133 кв.м Здание имеет два отдельных входа, функциональную планировку. Наличие окон по всему периметру здания обеспечивает комфортное естественное освещение и позволяет использовать объект в формате open space или размещение кабинетной системы. Все коммуникации, своя газовая котельная. . Объект расположен в центральном престижном районе города. Удобная транспортная развязка. Рядом расположена Kia центр, Nissan центр, Тц Гудок и т.д. Высокий транспортный трафик в течение всего дня . Отлично подойдет для размещения офиса компании, медицинской клиники или в качестве стабильного арендного бизнеса.

 4 с 26.07.2023, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Огни Самары](#)

Телефон: [+79272001379](tel:+79272001379)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---



