

Купить помещение свободного назначения за 20 500 000 рублей на ул Елизарова, 38

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Елизарова, 38

 Юнгородок

20 500 000 Р

126 232Р за м²



162.40 м²

Общая

1 из 2

Этаж

От собственника! Без комиссии! Предлагаем к продаже отдельно стоящее помещение свободного назначения (готовый арендный бизнес) общая площадь 162,4.кв.м со своей парковкой. Земля в собственности 338кв.м. Первая линия. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, В пешей доступности находится: рынок «Лабиринт» детская поликлиника, МФЦ , ДК Metallургов . 4 отдельных входа 4 сан. узла, все помещения отремонтированы полы плитка, потолок Армстронг, стены покрашены. Выделенная эл. мощность 30 кВт (возможно увеличение). Все помещения сданы в аренду 5 арендаторов (аптека Апрель, м-н Горилка, парикмахерская, офис, водомат) три из них федеральные, заключены долгосрочные договора аренды. По всем интересующим вопросам-звоните и мы договоримся о времени просмотра. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Алсу Б.

 0 с 01.12.2023, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

