

Купить помещение свободного назначения за 5 600 000 рублей на Московское шоссе, 81а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе, 81а

 Спортивная

5 600 000 Р

90 323Р за м²



62.00 м²

Общая

4 из 5

Этаж

От собственника! Без комиссии! Продается уникальное помещение свободного назначения на Московском шоссе, 81а, в здании ТЦ Паркхаус, расположенное на самом оживленном автомобильном трафике города Самара. - Общая площадь 62 м - Помещение разбито на 2 автономных, с отдельными входами в общий коридор - Есть подсобные помещения - Высота потолков 3,0 м - Косметический ремонт, стены под покраску - На полу плитка, потолок амстронг - Есть техническая возможность провести мокрые точки - Допустимая мощность 15кВт - Установлены кондиционеры - Приточная вентиляция - Все центральные коммуникации - Установлены охранная и противопожарная сигнализации - Доступ 24/7 - 2 лифта - Парковка перед зданием - Удобные подъездные пути - Рядом остановка общественного транспорта - Отлично подходит под арендный бизнес, учитывая, что помещение состоит из 2х отдельных, сдавать в аренду как под салоны индустрии красоты, студии, офисы или коворкинговые места. По просмотру звоните заранее, чтобы договориться об удобном времени и обеспечить доступ к помещению. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Анастасия Р.

 0 с 01.12.2023, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](#)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	4
--------------	---	------	---

