

Купить помещение свободного назначения за 100 000 000 рублей на Алма-Атинская улица, 101

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Алма-Атинская улица, 101

100 000 000 Р

91 324Р за м²



1095.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Назовите номер ID 2802 при обращении к специалистам. Для быстрого ответа на ваш вопрос! Продается нежилое здание Кафе-ресторан на 1 линии ул. Алма-Атинская,101/ ул. Стара Загоры, готовый арендный бизнес. Рядом расположены Кафе-рестораны, гостиницы, стадион «Самара арена», вблизи идет многоэтажная застройка, офисы компаний и т.д. Объект представляет из себя 2-х этажное нежилое здание, свободная планировка, высота потолков 6 метров, два отдельных входа, помещение полностью оборудованное под ресторан, есть два банкетных зала, отдельная кухня, офис три сан узла, ремонт сделан из качественных материалов. Проведены все коммуникации, свет, вода скважина, газовое оборудование. Земельный участок переведен в зону, С2 Земли населённых пунктов, здание и Земля полностью юридически оформлены под ведение коммерческой деятельности, проковочная территория перед зданием в собственности. Возможно постройки ещё одного здания на месте летней зоны ресторана, либо с лицевой части здания. Площадь земельного участка 24 000 кв.м. Площадь здания 1093.5 кв.м. Торг. Отлично подойдет под ресторан, магазин, и т.д.

👁 0 с 14.02.2024, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Огни Самары](#)

Телефон: [+79272001379](tel:+79272001379)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

