Купить помещение свободного назначения за 175 000 000 рублей на Кирова проспект, 419б

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Кирова проспект, 419б

175 000 000 Р
88 006Р за м^2

1988.50 м^2
Общая

Продается универсальное отдельно стоящее 4-х этажное здание с цоколем на 1 линии проспекта Кирова, 419 б. Площадь 1988,5 м2, свободная планировка с черновой отделкой. Три отдельных входа, зона разгрузки, лифт, высокие потолки, все коммуникации, выделенная мощность 160 кВт. Много места на фасаде для наружной рекламы. Год ввода здания в эксплуатацию - 2019г. Удобные подъездные пути, большая парковка. Объект находится в густонаселенном районе г. Самары, на пересечении двух главных магистралей города - проспект Кирова и ул. Ново-Садовая. Высокий транспортный и пешеходный трафик. Близость основного транспортного городского потока, остановок общественного транспорта. В шаговой доступности расположены торговый центр Поляна, магазин Пятерочка, многочисленные офисы различных организаций. Отлично подойдет под медицинский центр, ресторан, кафе, торговый, мебельный центр, крупный офис компании, либо под технологическое производство и т.д.

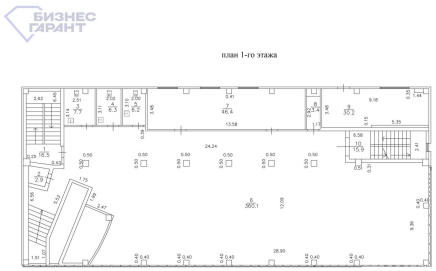
0 с 03.04.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: Светлана

Телефон: +79023716644

Характеристики

Этажей всего	4


план 1-го этажа