

Купить помещение свободного назначения за 340 000 000 рублей на ул Ново-Урицкая, 85

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Урицкая, 85

 Гагаринская

340 000 000 Р

80 378Р за м²



4230.00 м²

Общая

3 из 3

Этаж

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Напольное покрытие - Антипыль - Максимальная мощность 45 кВт - Подъездные пути под легковой транспорт, грузовой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Земельный участок 40 соток- в собственности. на участке: Капитальное отдельно стоящее здание 3 этажа + цоколь -,1630 кв.м с пандусом. первый этаж и цоколь – складские помещения, 2 и 3 этажи офисы. Есть лифтовая шахта на все этажи. Склад 2200 кв.м в отличном состоянии, без фундаментной подушки, можно завести газ сделать теплым. 2-х этажное строение-150 м.кв.: 1 этаж гараж, 2 этаж для охраны, со всеми удобствами. Центральное водоснабжение, газ. Въезд без ограничения времени 24/7 Все помещения в отличном состоянии. Дополнительная информация при личной встрече.

 1 с 26.04.2024, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](#)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	3
--------------	---	------	---

