

Купить помещение свободного назначения за 10 700 000 рублей на ул Сосновская, 4А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Сосновская, 4А

10 700 000 Р

53 500Р за м²



200.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Офисный центр - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Продаётся ГАБ, помещение на первой линии 200м. Помещение свободного назначения. Подходит под любой вид деятельности : под Офис , общепит , Стоматология, Все на ваше усмотрение. Помещение находится на цокольном этаже жилого дома. В помещении ремонт: пол - плитка, стены - ГКЛ с окраской, потолок - армстронг со светодиодными светильниками. Все коммуникации центральные. В помещении 2 санузла. БЕЗ ДАЛЬНЕЙШИХ ВЛОЖЕНИЙ, ЗАХОДИ, РАБОТАЙ И ЗАРАБАТЫВАЙ. ЕСТЬ АРЕНДАТОРЫ такие как : занятия по английскому языку, парикмахерская , массаж , барбер шоп , маникюр, косметолог , стоматолог и т.д. 8 кабинетов, в каждом кабинете есть окно , всё оплачивают во время. Помещение в собственности и переходит новому владельцу! Все кабинеты сданы в аренду и не требуют поиска новых арендаторов. Получайте прибыль с первого дня после покупки ГАБ. Находится в ряду с большим количеством магазинов. Ни каких "подводных камней", любые проверки документальные, технические! Продажа в связи масштабированием ...

👁 1 с 03.05.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---



