

Купить помещение свободного назначения за 24 327 000 рублей на Ташкентская улица, 186а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ташкентская улица, 186а

 Безымянка

24 327 000 Р

90 000Р за м²



270.30 м²

Общая

1 из 12

Этаж

Предлагается в продажу помещение свободного назначения на 1,2 этажах общей площадью 270,3кв.м. Встроено-пристроенное помещение к жилому дому. Ближайшее пересечение с Московским шоссе. Зона деловой и торговой активности! Располагается рядом с ТЦ «El Rio», что обеспечивает интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Основные характеристики и преимущества помещения: - развитая инфраструктура района; - удобная транспортная развязка, в шаговой доступности остановки общественного транспорта; - высокий пешеходный и автомобильный трафик; - помещение состоит из трех отдельных помещений, у каждого помещения - отдельный вход; - в помещениях выполнен современный качественный ремонт, в каждом помещении свой с/у; - водоснабжение, теплоснабжение центральные, мощность по э/э - 22 кВт; - возможность размещения рекламы на входной группе и фасаде здания; - перед помещением большая свободная парковка; **ВСЕ ПОМЕЩЕНИЯ СДАНЫ В АРЕНДУ!** (ПВЗ «Ozon», «Яндекс», «Wildberries») Отличное место для ведения бизнеса в области розничной торговли и различных сфер услуг! Звоните! С удовольствием ответим на все Ваши вопросы!

 1 с 16.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79297127238](tel:+79297127238)

Характеристики

Этажей всего	12	Этаж	1
--------------	----	------	---



