Купить помещение свободного назначения за 45 000 000 рублей на Кирова проспект, 391

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Кирова проспект, 391

Безымянка

45 000 000 Р
189 873Р за м^2

237.00 м^2
Общая

1 из 15
Этаж

Продается торговое помещение на пересечении проспекта Кирова и Московское шоссе. Объект находится на первой линии проспекта Кирова. Оживленный пешеходный и автомобильный трафик. Объект на данный момент разделен на два помещения. Первое помещение арендует сеть доставки «СДЭК», второе в предчистовом ремонте займет аптечная сеть. В объекте три входных группы: две со стороны улицы и одна со стороны двора. Первые три этажа данного здания состоят из нежилых помещений. Выделенная электрическая мощность 30 кВт. Договоры с ресурсоснабжающими организациями заключены. Рядом находятся: сеть общественного питания «Вкусно и точка», большой офис банка «ВТБ», различные офисы, остановки общественного транспорта и т.д. Объект подходит почти под все сферы деятельности.

0 с 04.12.2024, обновлен 09.07.2025

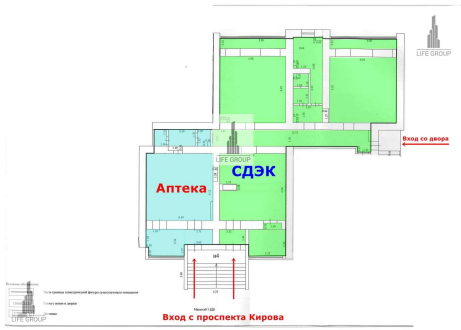
Продавец: Андрей

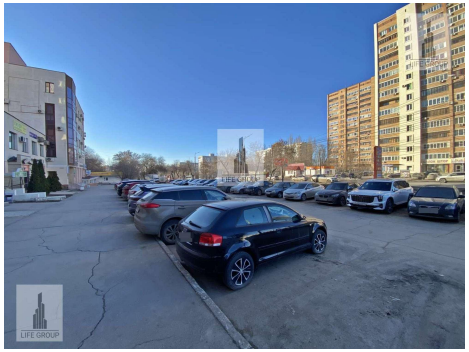
Телефон: +79649864199

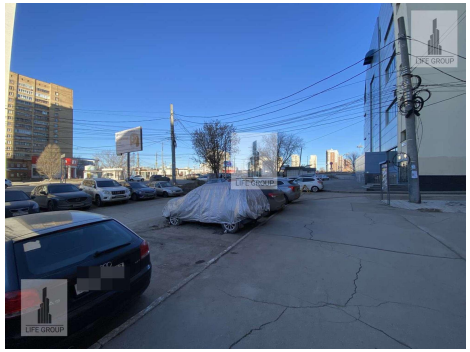
Характеристики

Этажей всего	15	Этаж	1

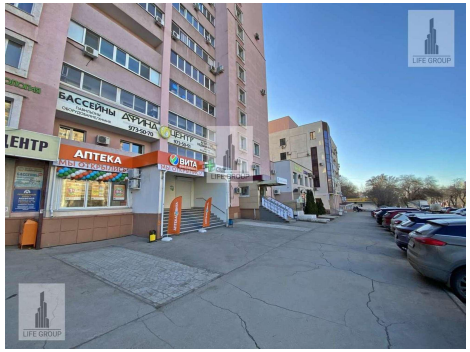
CDEK

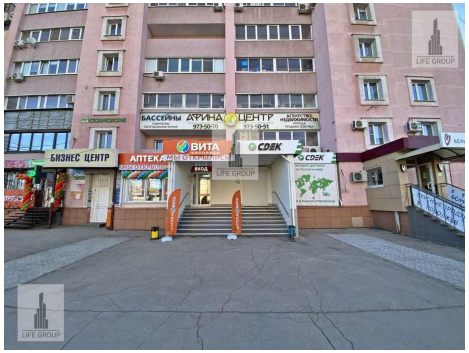

Аптека
СДЭК
Вход со двора
Вход с проспекта Кирова

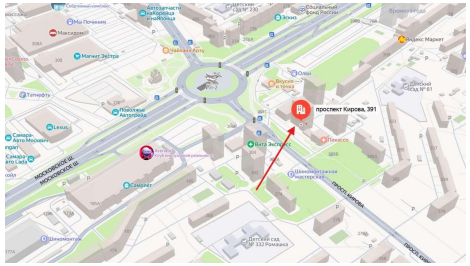




237 кв.м.


АПТЕКА


БАССЕЙНЫ АРИНА
ЦЕНТР
БИЗНЕС ЦЕНТР
АПТЕКА
СДЭК


проспект Кирова, 391