

Купить помещение свободного назначения за 120 000 000 рублей на Мирная улица, 3

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Мирная улица, 3

 Мирная улица

120 000 000 Р

52 174Р за м<sup>2</sup>



2300.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 4

Этаж

Продаётся здание автосалона с сервисной зоной и витражным остеклением Адрес: г. Самара, Кировский район, ул. Мирная, 3. Удобное расположение рядом проспект Кирова, отличная транспортная доступность. Характеристики объекта: Общая площадь 2300 кв.м. Шоу-рум (торговая площадь) 324 кв.м, витражное остекление, презентабельный фасад. Административно-офисные помещения 1270 кв.м, комфортные кабинеты для сотрудников. Производственно-складская зона 1106 кв.м, высота потолков 7 м. Въездные ворота 3,75 3,5 м. Инфраструктура и удобства: Выставочный зал, сервисная зона, кузовной цех Закрытая парковка на 20 автомобилей Зона тест-драйва на 6 автомобилей Клиентская парковка на 30 автомобилей Отдельный вход и въезд для автомобилей Техническое оснащение: Пожарная и охранная сигнализация Система вентиляции и кондиционирования Вытяжная вентиляция в торгово-выставочной зоне Выделенная электрическая мощность: 50 кВт Состояние и отделка: Стены окрашены, потолки «Армстронг», пол плитка Современное светодиодное освещение Возможное использование: Автосалон, автосервис или другие виды бизнеса в сфере автомобильного обслуживания Стоимость продажи: 120 000 000 рублей.

 0 с 08.02.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277457600](tel:+79277457600)

## Характеристики

|              |   |      |   |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 4 | Этаж | 1 |
|--------------|---|------|---|

