

Сдать помещение свободного назначения за 2 000 000 рублей на Мирная улица, 3

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Мирная улица, 3

 Безымянка

2 000 000 Р в месяц

870Р за м² в месяц



2300.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Сдается в аренду здание автосалона с сервисной зоной и витражным остеклением. Адрес: г. Самара, Кировский район, ул. Мирная, 3. Удобное расположение рядом проспект Кирова, отличная транспортная доступность. Характеристики объекта: Общая площадь 2300 кв.м. Шоу-рум (торговая площадь) 324 кв.м, витражное остекление, презентабельный фасад. Административно-офисные помещения 1270 кв.м, комфортные кабинеты для сотрудников. Производственно-складская зона 1106 кв.м, высота потолков 7 м. Въездные ворота 3,75 3,5 м. Инфраструктура и удобства: Выставочный зал, сервисная зона, кузовной цех. Закрытая парковка на 20 автомобилей. Зона тест-драйва на 6 автомобилей. Клиентская парковка на 30 автомобилей. Отдельный вход и въезд для автомобилей. Техническое оснащение: Пожарная и охранная сигнализация. Система вентиляции и кондиционирования. Вытяжная вентиляция в торгово-выставочной зоне. Выделенная электрическая мощность: 50 кВт. Состояние и отделка: Стены окрашены, потолки «Армстронг», пол плитка. Современное светодиодное освещение. Возможное использование: Автосалон, автосервис или другие виды бизнеса в сфере автомобильного обслуживания. Стоимость аренды: 2 000 000 рублей в месяц.

 0 с 08.02.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277457600](tel:+79277457600)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
--------------	---	------	---

