

Купить помещение свободного назначения за 20 000 000 рублей на Тувинская улица, 38

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Тувинская улица, 38

20 000 000 Р

29 197Р за м²



685.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Нежилое здание с готовым многолетним бизнесом - Банный комплекс Магнат. Парковка напротив здания с охраняемым въездом. Все необходимые коммуникации центральные, газовая котельная. Выделенная электрическая мощность 30 кВт. Земельный участок в собственности. Отличные подъездные пути. Документы в полном порядке. Комплекс находится рядом со стадионом «Арена» и новым МЭРО. На данный момент 5 действующих 7 номеров и 2 сауны с оборудованными парилками и бассейнами. На улице обустроенная территория для полноценного уличного ресторана. Отлично подойдет под мед.центр, ресторанный комплекс, производственное помещение.

👁 1 с 12.02.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Газиева Джамиля](#)

Телефон: [+79649864344](tel:+79649864344)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

