

Купить помещение свободного назначения за 35 000 000 рублей на Победы улица, 121

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Победы улица, 121

 Кировская

35 000 000 Р

77 365Р за м²



452.40 м²

Общая

-1 из 5

Этаж

Нежилое помещение, занимающее весь этаж дома на первой линии ул. Победы. Высокий транспортный и пешеходный трафик. В ближайшем окружении находятся ТРК «Вива Лэнд», площадь Кирова, ДК им. Литвинова, остановки общественного транспорта городских и пригородных маршрутов. Первый этаж дома занимают коммерческие помещения, арендованные стабильными долгосрочными организациями, привлекающими большое число потенциальных покупателей. Помещение имеет два отдельных входа, один из которых используется как центральный, а второй служит для погрузки/разгрузки товара. Свободная торговая планировка, качественный ремонт, городские коммуникации, высота потолка 2,6 кв. м. В помещении смонтирована система кондиционирования, имеются выделенные поверхности для вывесок на фасаде. Помещение более 10 лет занимает надежный арендатор, продаётся как готовый арендный бизнес.

 0 с 19.02.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Носов Максим](#)

Телефон: [+79649864452](tel:+79649864452)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	-1
--------------	---	------	----

