Купить помещение свободного назначения за 12 000 000 рублей на Пролетарская улица, 150

Самарская область, Самара, Пролетарская улица, 150

12 000 000 Р

193 549Р за м^2

62.00 м^2
Общая

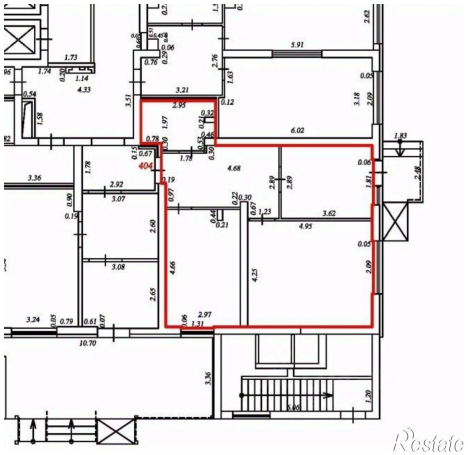
1 из 26
Этаж

Арт. 81624824 Продажа помещения свободного назначения по адресу - улица Пролетарская, 150. Новый жилой комплекс Королев , четыре 26-ти этажные свечки, большое число жильцов. Рядом строятся ускоренными темпами еще 2 многоквартирных высотки - ЖК Король Лев . Район высокоразвитой инфраструктуры - супермаркеты Магнит и Пятерочка , комплекс Вертикаль , рынок Караван , многочисленные салоны красоты, парикмахерские, пункты выдачи заказов интернет-магазинов, медицинские учреждения и многое другое. Помещение имеет отдельный вход на уровень стилобата (общая площадка между четырьмя зданиями жилого комплекса, уровень выше паркинга). Этаж (по документам) - 2. Площадь 62 кв.м. Планировка: большой зал при входе площадью 35 кв.м, отдельный кабинет площадью 14 кв.м с мокрой точкой (раковина) и санузел (совмещенный). Свежий качественный ремонт. Помещение очень светлое! Помещение отлично подойдет к ведению многих видов деятельности - как пример, косметологический салон, парикмахерская или маникюрный (ногтевой) салон, а также офис, кабинет под обучение или пункт выдачи заказов. Универсальность использования помещения для различных видов деятельности - несомненный плюс объекта! В настоящее время помещение сдано в аренду. Стоимость 12 000 000 рублей. Полная готовность на сделку.

0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79893053969

Характеристики

Этажей всего	26	Этаж	1