

Купить помещение свободного назначения за 41 000 100 рублей на улица Максима Горького

Самарская область, Самара, улица Максима Горького

41 000 100 Р

136 667Р за м²



300.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Продаю недвижимость свободного назначения. Двухэтажное здание 300 кв м и 7 соток земли. Уникальное расположение - в 30 метрах от реки Волга . До центра города Самара 2 минуты. Все в собственности. Первая береговая линия. Идеально как для жизни, так и для ведения бизнеса. В настоящий момент это готовый действующий арендный прибыльный бизнес . Создан с душой по авторскому дизайну. При постройке использовались только качественные дорогостоящие материалы .Подключенная мощность 230-380в, собственная Эл линия. Своя вода, газ, отопление. На территории есть хозяйственные постройки: котельная, беседки, детская площадка, помещение под склад. Дом 300 кв. М 9 комнат по типу апартаментов, полностью укомплектованные + комната для персонала. На территории продуманный ландшафтный дизайн: газон, ели, плодовые деревья. Видеонаблюдение и освещение по всему периметру. Благодаря удачному расположению и высокому качеству имеет огромный потенциал для получения стабильного дохода. Вы сможете легко привлечь туристов и отдыхающих, а также организовать различные мероприятия и праздники. Не упустите возможность стать владельцем этого привлекательного объекта! Идеальное сочетание стиля, комфорта и выгодного расположения делает объект настоящей находкой для инвесторов и предпринимателей. Звоните ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179634719](tel:+79179634719)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---

