

Купить помещение свободного назначения за 11 000 000 рублей на Галактионовская улица, 54

Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 54

 Алабинская

11 000 000 Р

127 907Р за м<sup>2</sup>



86.00 м<sup>2</sup>

Общая

-1 из 2

Этаж

Номер объекта: 114378 Менеджер объекта: Пигузов Антон Готовое решение для инвестиций! 100% вариант для продажи! Продаётся отличное коммерческое помещение свободного назначения в самом сердце исторического центра Самары — ул. Галактионовская, 54. Цокольный этаж, отдельный вход, первая линия улицы с высоким пешеходным и автомобильным трафиком в любое время суток. Отличная транспортная доступность — как для клиентов, так и для сотрудников. Помещение с окнами на две стороны, выполнен качественный ремонт, проведены центральные коммуникации: теплоснабжение, водоснабжение, канализация. Установлен трёхфазный счётчик. Арендатор уже есть! Это помещение идеально подойдёт как для собственного бизнеса, так и как готовый арендный актив. И главное — все документы в порядке. Отличная инвестиция в стабильный доход и перспективное будущее! Звоните и приходите на просмотр — подобные объекты долго не задерживаются на рынке.

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179663742](#)

## Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	-1
--------------	---	------	----



