

Купить помещение свободного назначения за 12 400 000 рублей на Сергея Лазо улица, 50

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Сергея Лазо улица, 50

12 400 000 Р

217 163Р за м²



57.10 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести коммерческое помещение, арендуемое известным онлайн-ритейлером ОЗОН. Это предложение идеально подходит как для инвесторов, так и для тех, кто ищет стабильный источник дохода. Основные характеристики: Местоположение: Помещение расположено на центральной улице с высокой проходимостью и развитой инфраструктурой. Рядом находятся торговый центр «КУБ», отделение «Почты России», остановки общественного транспорта, что обеспечивает постоянный поток клиентов. Арендатор: ОЗОН один из лидеров на российском рынке электронной коммерции с отличной репутацией и стабильным финансовым положением. Доходность: Текущая ставка аренды составляет 80 000 рублей в месяц, коммунальные услуги возмещаются арендатором. Состояние помещения: Угловое помещение с двумя отдельными входами и большими окнами. Свободная планировка, новый ремонт, высокие потолки. Не упустите возможность стать владельцем коммерческого помещения с надежным арендатором! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь со мной в удобное для вас время.

0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Носов Максим](#)

Телефон: [+79649864452](tel:+79649864452)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---

