

Купить помещение свободного назначения за 81 900 000 рублей на ул Соколова, 57

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Соколова, 57

 Российская

81 900 000 Р

70 000Р за м<sup>2</sup>



1170.00 м<sup>2</sup>

Общая

-1 из 16

Этаж

Номер объекта: 113791 Менеджер объекта: Янина Екатерина Продается нежилое помещение на 1 линии в центральном престижном районе города в границах улиц Соколова и Ново-Садовая. Улица Ново-Садовая одна из основных магистралей города. Объект находится на цокольном этаже в новом жилом комплексе бизнес-класса Адмирал . ЖК Адмирал состоит из 2-х секций по 16 этажей с современной архитектурой, надежными технологиями строительства, панорамным остеклением. Рядом расположены набережная реки Волга, культурно-развлекательный центр Звезда, жилой комплекс Галактика , монумент Ладыя , музеи Самара Космическая , Третьяковская галерея , популярные рестораны, кафе, магазины, офисы различных компаний и т.д. Район с развитой инфраструктурой и удобной транспортной развязкой. В шаговой доступности станции метро Российская и Алабинская . Четыре отдельных входа, функциональная свободная планировка, высокие потолки - 5 метров!, есть все коммуникации. Цокольный этаж с большими окнами. Помещение очень светлое, много естественного света. Объект универсальный по своим параметрам! Отлично подойдет под торговлю, офис, фитнес и т.д.

 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879612915](#)

## Характеристики

Этажей всего	16	Этаж	-1
--------------	----	------	----

