

Купить помещение свободного назначения за 2 556 390 рублей на 3-я просека, 94Н

Самарская область, Самара, 3-я просека, 94Н

 Российская

2 556 390 Р

62 351Р за м²



41.00 м²

Общая

-1 из 3

Этаж

Номер объекта: 85379 Менеджер объекта: Савкина Нина Продаются два нежилых помещения свободного назначения общей площадью 41,7 м2.помещение разделено на две отдельные комнаты по 20,85 м2 с санузлом. В помещениях выполнена предчистовая отделка, произведена гидроизоляция стен и пола, высота потолков 2,7м, есть вывод под канализацию, разводка освещения. Возможно использовать как жилое помещение, две студии, арендный бизнес, офис, салон красоты, апартаменты и т.д. Есть возможность разделить на доли, при делении на доли стоимость одного помещения 20,85 м2 с санузлом 1 350 000 рублей. Возможно поделить помещения на две доли.Помещение располагается в цокольном этаже 4-х этажного дома. Закрытая территория с видеонаблюдением, въезд через шлагбаум, развитая инфраструктура, удобная транспортная развязка. Один собственник. Разумный торг уместен.

 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179685811](tel:+79179685811)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	-1
--------------	---	------	----

