

Сдать помещение свободного назначения за 1 902 600 рублей на 9-я малая просека улица, 82А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 9-я малая просека улица, 82А

1 902 600 Р в месяц

600Р за м² в месяц



3171.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Сдается здание на 1 линии ул. Солнечная. г.Самара, Промышленный р-н, ул. 9 малая просека, д. 82а. Ближайшее пересечение с ул.Солнечная. Общая площадь: 3080,7 кв.м. Земельный участок 16 соток в собственности. Есть отдельный въезд на территорию Возможно использование земельного участка под парковку автомобилей клиентов. Отдельно стоящее нежилое здание 3 этажа + цоколь. 3 отдельных входа в здание. Окна в каждой комнате, выходят на все стороны здания. Место под рекламу на фасаде помещения. Высота потолков от 3,1 до 3,4м. Планировка: кабинетная, санузел в каждом кабинете. Возможна свободная планировка. Подведены все коммуникации. Газовое отопление. Выделенная мощность: 100 кВт. Наличие 380 В. Возможно увеличение. В ближайшем окружении располагается: остановка в 80м, медцентр МЛЦ, онкоцентр, ТЦ Солнышко, магазин Перекресток, храм, автосервисы, автомойки, магазины различной направленности. Арендные каникулы обсуждаются. Стоимость аренды: 1 902 600 рублей в месяц. + к.у. Специалист объекта Емельянов Артём

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79371719364](tel:+79371719364)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

