

Купить помещение свободного назначения за 16 002 000 рублей на Алма-Атинская улица

Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица

 Безымянка

16 002 000 Р

7 541Р за м²



2122.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Продажа здания 2122 м2 свободного назначения на земельном участке 13,2 сот, адрес: Самарская область, г. Самара, Кировский район, 17 км Московского шоссе. От собственника, без комиссии. - здание и земельный участок в собственности (физическое лицо); - расположение в районе Московского шоссе и ул. Алма-Атинской, ул. линия 3-я, СТ КПО ЗиМ . - район перспективной жилой застройки, в непосредственной близости расчищенный под строительство большой участок на Московском шоссе. Рядом расположены офисные здания, автосервисы, коммерческие и жилые объекты. - площадь земельного участка 1321 м2; - участок прямоугольной формы, огорожен; - категория земель: Земли населённых пунктов; - разрешенное использование: под магазины; - удобные подъездные пути (асфальт); - здание 2122 м2, 3 этажа; - 1 этаж 593,8 м2, высота 4,2м; 2 и 3 эт по 620,7 м2 выс 3,7 м; - фундамент-железобетон, стены керамзитные блоки и кирпич, перекрытия - железобетон; - свободная планировка этажей с колоннами; - техническая возможность подключения к газовым сетям (газопровод по границе участка) и к водопроводу; - эл. мощность 30 КВт. Стоимость 16 000 000 рублей _____ Колеганов Андрей. От собственника. Без комиссии. Арт. 114187035

 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832771](tel:+79337832771)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

