

Купить помещение свободного назначения за 15 800 000 рублей на Эльтонская улица, 4

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Эльтонская улица, 4

15 800 000 Р

21 067Р за м²



750.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Отдельно-стоящее производственное здание с земельным участком на 1 линии Волгодонской улицы Адрес: г. Самара, Куйбышевский район, ул. Эльтонская, д. 4 Земельный участок 28 соток в собственности, асфальтированная площадка. 2 отдельных въезда с центральной дороги. Территория комплекса огорожена по периметру. Универсальное помещение площадью 750м2 и которых: 1 этаж 370м2 производственная часть, 226м2 подсобные помещения, 69м2 складская часть. 2 этаж 85м2 офисные помещения Высота потолков 4м в производственной части и 3,5 в подсобных помещениях Мощность 100 кВт Отопление: своя газовая котельная. Водоснабжение - центральное, водоотведение - центральное. На текущий момент производится косметический ремонт помещений. Заменены коммуникации, отремонтирована крыша, очищена прилегающая территория. Остановка общественного транспорта 10м, остановка электрички ЖД станция «Соцгород» 10-15 минут пешком. В ближайшем окружении производственные корпуса. Стоимость продажи: 15 800 000руб. Специалист объекта — Ерошкин Сергей

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

