

Купить помещение свободного назначения за 10 999 100 рублей на ш Южное, 11

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ш Южное, 11

10 999 100 Р

126 426Р за м<sup>2</sup>



87.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 25

Этаж

От собственника! Без комиссии! Основные характеристики: - Расположение: Расположен на первой линии, что обеспечивает хорошую видимость и доступность. - Отдельная входная группа: Наличие отдельного входа позволяет эффективно организовать работу и избежать пересечения потоков клиентов и сотрудников. - Общая парковка: Обеспечивает удобство для посетителей и работников. - Вывеска: Возможность размещения наружной рекламы способствует привлечению внимания потенциальных клиентов. - Погрузка/разгрузка: Удобства для погрузочных работ обеспечиваются наличием главного и запасного входов. - Доступ 24/7: Объект доступен круглосуточно, что расширяет возможности для бизнеса. - ХВС/ГВС: Подведено холодное и горячее водоснабжение. - Санузел: Предусмотрен собственный санузел. - Отопление: Установлено центральное отопление с радиаторами. - Вентиляция: Организована приточная вентиляция. - Кондиционер: Имеющийся кондиционер обеспечивает комфортный микроклимат. - Ремонт: Выполнен черновой ремонт, что позволяет адаптировать пространство под конкретные нужды. - Назначение помещения: Подходит как для торговых, так и офисных целей. - Запасной выход: Дополнительный путь эвакуации повышает безопасность эксплуатации объекта. - Нет лифта: Отсутствие лифтового оборудования может ограничить использование объекта ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878185750](tel:+79878185750)

## Характеристики

|              |    |      |   |
|--------------|----|------|---|
| Этажей всего | 25 | Этаж | 1 |
|--------------|----|------|---|



