

Купить помещение свободного назначения за 430 000 000 рублей на Управленческий тупик, 7

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Управленческий тупик, 7

 Безымянка

430 000 000 Р

61 560Р за м²



6985.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продается производственно-складской комплекс: г.Самара, Промышленный район, ул. Управленческий тупик 7 Складское помещение: Год постройки – 2014 г. Материал - металло-каркас с утеплителем Центральное отопление, электроэнергия Площадь — 6985 кв.м. Высота потолков — до фермы - 10 м, до конька - 12 м. Есть паллетные стеллажи; 3906 паллетомест Встроенная диспетчерская с зоной выдачи товара и ожидания клиентов. 11 ворот, ворота подъемно-секционные для погрузки/разгрузки, с перегрузочными пандусами 1 подъемно-секционные ворота с въездным пандусом Готов к эксплуатации. Наличие зоны маневрирования грузового транспорта перед складом для беспрепятственного подъезда автомашин к воротам на погрузку/разгрузку. Отдельные въезд и выезд Административно-бытовой корпус (АБК): Год постройки - 1992 г. Площадь — 739,4 кв.м. , 2 этажа (в цоколе повальное помещение) Материал - кирпич Межкомнатные перегородки - кирпич обшитый гипсокартоном Офисные помещения, санузлы на каждом этаже, комната приема пищи. Есть кондиционеры Имеется одноэтажный пристрой к зданию склад 52м2, отапливаемый. Центральное отопление, водоснабжение, водоотведение, электроэнергия Отдельный вход (один вход центральный и один пожарный выход) Ремонт под чистовую, в хорошем состоянии Готов к эксплуатации Перед зданием есть отдельная парковка ...

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Фролов Дмитрий](#)

Телефон: [+79379999321](tel:+79379999321)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

