

Купить помещение свободного назначения за 32 796 700 рублей на проспект Metallургов, 31

Самарская область, Самара, проспект Metallургов, 31

 Безымянка

32 796 700 Р

258 242Р за м²



127.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Арт. 119440025 Продаётся готовый арендный бизнес, состоящий из двух помещений, с надёжными сетевыми арендаторами! Объект находится на первой линии пересечения центральных улиц одного из самого густонаселённого района города - Проспект Metallургов и ул. Советская. Оба помещения имеют отдельный вход с ул. Проспект Metallургов. Общая площадь 127.4 кв.м. Эл. мощность 15 кВт (есть возможность, увеличить). Все коммуникации подключены. Рядом расположены торговые точки, магазины повседневного спроса, сетевые супермаркеты и пекарни. Так же остановки общественного транспорта, что позволяет обеспечить высокий пешеходный трафик в течении всего дня!!!

 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893053969](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

