

Сдать помещение свободного назначения за 38 000 рублей на Южное шоссе, 9

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Южное шоссе, 9

 Спортивная

38 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц

38.00 м²

Общая

1 из 26

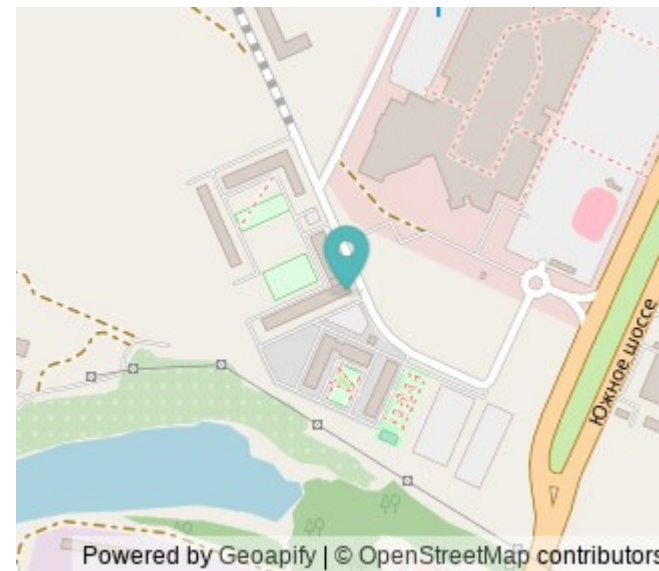
Этаж

Сдам в аренду универсальное нежилое помещение 38,1 м² в ЖК мкр. АМГРАД, г. Самара!
Адрес: Южное шоссе, д. 9, Куйбышевский район, рядом с ТК Амбар Площадь: 38,1 кв.м. Цена аренды: 1000 руб./м² +КУ Аренда современного помещения с чистовой отделкой, свежим ремонтом и с мокрой точкой в активно развивающемся районе. Доступ в помещение 24/7.
Преимущества помещения: • Уникальная планировка: Помещение зонировано под парикмахерскую и салон красоты имеется вспомогательное помещение и мокрая точка. Непосредственный сосед-ОЗОН, что подтверждает привлекательность локации. • Отличное расположение: Вход напротив пешеходного перехода к ТЦ Амбар обеспечивает высокий поток клиентов. Общий фасадный вход и доступ к санузлу. Удобное расположение коммуникаций позволяет переделать смежную с общим санузлом подсобку в отдельную мокрую точку для арендатора. • Качественная отделка: Полы из керамогранита 60х60 см, выровненные и окрашенные стены, потолок типа Армстронг с встроенными светодиодными светильниками создают комфортную атмосферу. • Современные коммуникации: приточно-вытяжной вентиляцией и тепловой завесой. Возможность подключения дополнительных систем для вашего удобства. • Гибкость аренды: Возможность организации отдельного санузла и адаптации пространства под ваши нужды. Большое рекламное ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879777103](tel:+79879777103)



Характеристики

Этажей всего	26	Этаж	1
--------------	----	------	---

