

Сдать помещение свободного назначения за 220 019 рублей на пр-кт Карла Маркса, 177в

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 177в

 Гагаринская

220 019 Р в месяц

936Р за м² в месяц



235.00 м²

Общая

1 из 19

Этаж

Универсальное помещение в аренду в самой топовой локации города! Характеристики:- очень высокий пешеходный и автомобильный трафик, самый центр Самары, высотная жилая застройка, рядом большое количество торговых точек и организаций, создающих трафик;- помещение общей площадью 470 м2, два этажа, три входа: два на улицу и один со двора;- на фасаде достаточно места для рекламы и вывесок в том числе большого формата;- свой санузел в помещении, есть возможность сделать столько мокрых точек, сколько Вам нужно;- много окон и естественного света;- доступ 24/7;- можно арендовать 235 м2 то есть либо 1-й или 2-й этаж, у каждого этажа свой вход, ставка обсуждается отдельно. Хорошо подойдет для таких видов деятельности как: торговое направление, кафе или ресторан, детский или образовательный центр, строительный магазин (рядом много новостроек), медицинский центр и т.д. Ежедневный показ, онлайн показ. Всегда на связи для Ваших вопросов! `` Номер объекта: #1/538856/24127

 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179400450](tel:+79179400450)

Характеристики

Этажей всего	19	Этаж	1
--------------	----	------	---



