

Купить помещение свободного назначения за 65 000 000 рублей на Гагарина улица, 118

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Гагарина улица, 118

65 000 000 Р

54 167Р за м²



1200.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продается отдельно стоящее здание, на собственном земельном участке в парке Дружбы. г. Самара, Советский район, ул. Гагарина, 118. Ближайшее пересечение с ул. Запорожская. Здание 1954 года постройки. Площадь здания 1200 кв.м. Площадь земельного участка 9 соток. На первом этаже расположен большой зал, несколько гостиничных номеров с сауной и бассейнами. На втором этаже большой зал и несколько кабинетов. Газовое отопление. Система вентиляции и кондиционирования. Здание расположено в середине парка с большой парковкой и хорошими подъездными путями. Здание сдано в аренду под кафе. В ближайшем окружении: метро Советская, Семь + Я, аптеки, большой спальный район. В пешей доступности остановки общественного транспорта. Здание подойдет под различные виды деятельности: общепит, мед. учреждение, офис компании, частную школу. Разрешенное использование земельных участков - зона Р.2. Стоимость продажи: 65 000 000 рублей. Специалист объекта — Сизов Сергей

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79198157558](tel:+79198157558)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

