

Купить помещение свободного назначения за 11 500 000 рублей на Ново-Вокзальная улица, 6

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 6

 Безымянка

11 500 000 Р

201 755Р за м²



57.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Арт. 122803686 Продаётся коммерческое помещение, расположенное на первом этаже жилого дома в густонаселённом районе города. Объект имеет отдельный вход с ул. Ново-Вокзальная. Помещение арендует сетевой магазин Горилка . Общая площадь 57 кв.м. Электрическая мощность 15 кВт, можно увеличить. Все коммуникации подключены. Напротив вместительная парковка. В этом же доме находятся магазины, формата стрит-ритейл. Объект удобно расположен на пересечении двух улиц: Ново-Вокзальная и Физкультурная. Рядом торговый комплекс На Птичке , и Ярмарка привлекает дополнительный поток покупателей. Остановки общественного транспорта, пешеходные переходы, обеспечивают трафик в течении всего дня.

 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893053969](tel:+79893053969)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---

