

Сдать помещение свободного назначения за 100 000 рублей на ул Ново-Садовая, 387А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Садовая, 387А

 Безымянка

100 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц



100.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Сдается в аренду отдельно стоящий павильон 100,0 кв. м по адресу: г Самара, Промышленный р-н, на пересечении ул. Ново- Садовая и пр-та Кирова От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещений: - в собственности, свидетельство (нежилое помещение); - расположен на территории рынка; - недалеко от перекрестка ул. Ново- Садовая и пр-та Кирова; -2 отдельных входа ; свой сан/узел; -высота потолков -2,7 м - выполнен качественный ремонт помещения : пол- линолеум , стены-панели ПВХ, потолок- профлист; - 220В разрешенная мощность 25 кВт, холодная вода, с/у, отопление эл-вом; - возможность размещения рекламы на фасаде с трех сторон; - удобные подъездные пути, хорошая транспортная развязка, высокий трафик; - рынок Поляна , ТЦ Поляна, в 100м ТЦ ГОЛД; - часы работы 24/7. Стоимость аренды помещения 100 000 рублей без НДС + к/у. Отлично подойдет для развития таких видов бизнеса как: - сетевой магазин автозапчастей, хоз. товаров, продуктов питания. По всем вопросам обращайтесь к вашему персональному эксперту: Игорь Щеглов - эксперт по коммерческой недвижимости. Арт. 117690487

 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832771](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

