

Купить помещение свободного назначения за 32 562 100 рублей на Нагорная улица, 143

Самарская область, Самара, Нагорная улица, 143

 Победа

32 562 100 Р

95 490Р за м²



341.00 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Арт. 58569455 Продажа помещения с арендаторами по адресу - улица Нагорная, 143. Помещение расположено на первом этаже многоэтажного жилого дома в густонаселенном квартале в границах улиц Нагорная, Минская, Ставропольская, Кромская. Первая линия по Нагорной. Огромный пешеходный и автомобильный трафик перед входом. Парковка перед зданием. Общая площадь помещения 341 кв.м. Помещение разделено на три отдельных с площадями 165 кв.м, 95 кв.м, 81 кв.м. Покрытие пола - плитка, потолок - армстронг, стены - окрашены. Высота потолка 2,6 м. Окна в помещении выходят на две стороны дома - помещение светлое. Арендаторы в двух частях помещения - магазин КрасноеБелое , туристическая компания Диа Тревел и салон красоты. Соседние помещения - магазин цветов, ПВЗ ЯндексМаркет , Озон и Vohberry , аптека Вита , стоматологическая клиника, частный детский сад, автошкола, салоны красоты, пивные магазины, кафе. Напротив через улицу Нагорная расположены магазины Магнит и Магнит Косметик , танцевальный ресторан Штопор . Стоимость 32 600 000 рублей.

 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171304784](tel:+79171304784)

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	1
--------------	----	------	---

