

Купить помещение свободного назначения за 6 349 300 рублей на ул Революционная, 70

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Революционная, 70

 Московская

6 349 300 Р

63 493Р за м²



100.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продается офисное помещение свободного назначения 315 м2 на первой линии с новым современным ремонтом. Расположено на 1 этаже торгового комплекса Мягкофф. Преимущества для Вас: - продажа готового арендного бизнеса, МАП 195000 + КУ, договором предусмотрена ежегодная индексация на 10%. Вы получаете доход с первого дня владения! - центр города, стратегически выгодное место для Вашего бизнеса: хорошая транспортная развязка, развитая инфраструктура, большой пеший и автомобильный трафик, густонаселенный современный район; - не требует вложений, в офисном центре произведен капитальный ремонт: напольная плитка, покраска стен, встроенные светодиодные светильники на потолке, новая сантехника в санузлах. - помещения представлены в отделке светлых тонов, что дает возможность адаптировать их под любой бизнес, исходя из ваших задач, а удобная планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство; - наземная бесплатная парковка, подходит для грузового транспорта; - невысокие КУ. Ежедневный показ, онлайн показ. Документы готовы к сделке! Номер объекта: #1/538913/24127

 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879310603](tel:+79879310603)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---



